

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme pozemku č. 58/2021 zo dňa 17. 12. 2021

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:	Stredná odborná škola dopravná
Sídlo:	Zelená 2, 036 08 Martin-Priekopa
Štat. orgán:	PhDr. Jarmila Matejčíková - riaditeľka
IČO:	17055211
DIČ:	2020598580
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica IBAN: SK73 8180 0000 0070 0048 4596
Zriaďovateľ a vlastník majetku:	Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:	Pavol Moskal AUTOŠKOLA MOSKAL
Sídlo:	Zelená 2, 036 08 Martin
Štat. orgán/zastúp.:	Pavol Moskal
Dátum narodenia:	
IČO:	34702008
DIČ:	SK1021808216
Bankové spojenie:	
Zapísaný v registri:	Živnostenský register č. 506-2389 vydaný Okresným úradom v Martine, odbor živnostenského podnikania (ďalej len „nájomca“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 17. 12. 2021 Zmluvu o nájme pozemku č. **58/2021** (ďalej len „Zmluva“). Nájomca bol vybratý formou priameho nájmu podľa zverejneného zámeru č. 05/2021/SOŠD po predchádzajúcom súhlase Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 22.9.2021 č. 04684/2021/OSMaI-15.
2. Po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu (časť pozemku o výmere 18m²) v súlade so zámerom a podmienkami priameho nájmu uvedenými v zámere a podmienkach priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja č. 05/2021/SOŠD, ktoré ustanovujú trvanie doby nájmu až na 5 rokov (vrátane) a v súlade s čl. 21 ods. 1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK v znení neskorších dodatkov, sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve (ďalej len „dodatok“).

Článok II. Predmet

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa mení Zmluva nasledovne:

- 1. V článku IV. Doba nájmu:**
– sa mení doterajší text „do 31.12.2022“ na „do 31.12.2023“ .
- 2. V článku X. Skončenie nájmu:**
- sa v odseku 1 za prvú vetu dopĺňa druhá veta v nasledovnom znení: Použitie a uplatnenie ust. § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka zmluvné strany dohodou vylučujú.
- 3. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.**

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

Súhlas zriaďovateľa:

V súlade s Čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, predsedníčka Žilinského samosprávneho kraja súhlasí s uzatvorením tohto dodatku.