

Dodatok č. 2
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 45/2020 zo dňa 27.8.2020, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 6.8.2021

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:	Stredná odborná škola dopravná
Sídlo:	Zelená 2, 036 08 Martin-Priekopa
Štat. orgán:	PhDr. Jarmila Matejčíková - riaditeľka
IČO:	17055211
DIČ:	2020598580
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, č. ú.: 7000484596/8180, IBAN: SK73 8180 0000 0070 0048 4596
Zriaďovateľ a vlastník majetku:	Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:	Eubomír Pavela
Trvalý pobyt:	Michalská 936/31, 060 01 Kežmarok
Korešpondenčná adresa:	Valča 65, 038 35 Valča
Rodné číslo:	861022/9342
Číslo OP:	ER 727 063
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a. s. IBAN: SK34 0900 0000 0004 9260 1960 (ďalej len „nájomca“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 27.8.2020 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. **45/2020** (ďalej len „Zmluva“). Nájomca bol vybratý formou priameho nájmu podľa zverejneného zámeru č. 01/2020/SOŠD po predchádzajúcom súhlase Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 26.6.2020 č. 05323/2020/OSMaI-2.
2. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 6.8.2021 Dodatok č. 1 k Zmluve.
3. Po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu (garáž panelová č. 2 o výmere 17,50 m²), v súlade so zámerom a podmienkami priameho nájmu uvedenými v zámere a podmienkach priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja č. 01/2020/SOŠD, ktoré stanovujú trvanie doby nájmu až na 5 rokov (vrátane) a v súlade s čl. 21 ods. 1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK v znení neskorších dodatkov, sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 2 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“).

Článok II. Predmet

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom sa mení Zmluva nasledovne:

- 1. V článku IV. Doba nájmu:**
– sa mení doterajší text „do 31.8.2022“ na „do 31.8.2023“ .
- 2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.**

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa a v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

Súhlas zriaďovateľa:

V súlade s čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, predsedníčka Žilinského samosprávneho kraja súhlasí s uzatvorením tohto dodatku.

V Žiline, 19. 07. 2022



Článok II. Predmet

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom sa mení Zmluva nasledovne:

- 1. V článku IV. Doba nájmu:**
– sa mení doterajší text „do 31.8.2022“ na „do 31.8.2023“ .
- 2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.**

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa a v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

Súhlas zriaďovateľa:

V súlade s čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, predsedníčka Žilinského samosprávneho kraja súhlasí s uzatvorením tohto dodatku.

V Žiline, 19. 07. 2022

