

Dodatok č. 1
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 24/2021 zo dňa 1. 7. 2021

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov

medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ:	Stredná odborná škola dopravná
Sídlo:	Zelená 2, 036 08 Martin-Priekopa
Štat. orgán:	PhDr. Jarmila Matejčíková - riaditeľka
IČO:	17055211
DIČ:	2020598580
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, č. ú.: 7000484596/8180, IBAN: SK73 8180 0000 0070 0048 4596
Zriaďovateľ a vlastník majetku:	Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:	Martina Tolnayová Kozmetický salón TINA
Sídlo:	Turcová 5575/10, 038 61 Vrútky
Štat. orgán/zastúp.:	Martina Tolnayová
Dátum narodenia:	12.8.1978
IČO:	43463509
DIČ:	1077040767
Zapísaný v registri:	Živnostenský register č. 550-18293 vydaný Obvodným úradom v Martine, odbor živnostenského podnikania č. OŽP-Z/2007/00599-2/CR1 (ďalej len „nájomca“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 1.7.2021 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 24/2021 (ďalej len „Zmluva“). Nájomca bol vybraný formou priameho nájmu podľa zverejneného zámeru č. 01/2021/SOŠD po predchádzajúcom súhlase Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 25.3.2021 č. 04684/2021/OSMaI-2.
2. Po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu (miestnosť č. 15 a 18 spolu so sociálnym zariadením na 1. nadzemnom podlaží skladu kuchyne) v súlade so zámerom a podmienkami priameho nájmu uvedenými v zámere a podmienkach priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja č. 01/2021/SOŠD, ktoré stanovujú trvanie doby nájmu až na 5 rokov (vrátane) a v súlade s Čl. 21 ods. 1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 k Zmluve (ďalej len „dodatok“) nasledovne:

Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa mení Zmluva nasledovne:

- 1. V článku IV. Doba nájmu** – sa mení doterajší text „do 31.08.2022“ na „do **31.08.2023**“ .
- 2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.**

Článok III. Záverčné ustanovenia dodatku

1. Tento dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa a v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

Súhlas zriadovateľa:

V súlade s Čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, predseda ŽSK súhlasí s uzatvorením tohto dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov.

V Žiline, **19. 07. 2022**
.....

