

Dodatok č. 4

k Zmluve o nájme pozemku č. 51/2016 zo dňa 20.12.2016 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 5.12.2017, Dodatku č. 2 zo dňa 23.10.2018 a Dodatku č. 3 zo dňa 2.12.2019

uzatvorený podľa zákona § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:	Stredná odborná škola dopravná
Sídlo:	Zelená 2, 036 08 Martin-Priekopa
Štat. orgán:	PhDr. Jarmila Matejčíková, riaditeľka
IČO:	17055211
DIČ:	2020598580
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000484596/8180
IBAN:	SK73 8180 0000 0070 0048 4596
Zriaďovateľ a vlastník majetku:	Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37808427 (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:	Pavol Moskal AUTOŠKOLA MOSKAL
Miesto podnikania:	Zelená 2, 036 08 Martin
Zastúpený:	Pavlom Moskalom
IČO:	34702008
IŠDPH:	SK1021808216
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo účtu:	709444362/0200
IBAN:	SK38 0200 0000 0007 0944 4362
-	zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu v Martine, číslo živn. reg. 506-2389 (ďalej len „nájomca“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 20.12.2016 Zmluvu o nájme pozemku č. 51/2016 (ďalej len „Zmluva“). Nájomca bol vybraný formou priameho nájmu podľa zverejneného zámeru č. 05/2016/SOŠD po predchádzajúcom súhlase Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 16.9.2016 č. 02558/2016/OŠaŠ-44. Zmluvné strany uzatvorili dňa 5.12.2017 medzi sebou Dodatok č. 1 k Zmluve, dňa 23.10.2018 Dodatok č. 2 k Zmluve a dňa 2.12.2019 Dodatok č. 3 k Zmluve.
2. Po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu sa zmluvné strany dohodli, v súlade s Čl. 21 ods.1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov na uzatvorení Dodatku č. 4 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“).

Článok II. Predmet

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa mení Zmluva nasledovne:

1. **V článku IV. Doba nájmu:**
 - sa mení doterajší text „do 31.12.2020“ na „do 31.12.2021“.
2. **Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.**

Článok III. Záverčné ustanovenia

1. Dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

Súhlas zriaďovateľa:

V súlade s Čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, predsedníčka ŽSK súhlasí s uzatvorením dodatku.

V Žiline, dňa 23.11.2020

.....
Ing. Erika Jurinová, v.r.
predsedníčka

Prenajímateľ:

V Martine-Priekope, dňa 2.12.2020

Nájomca:

V Martine-Priekope, dňa 2.12.2020

.....
PhDr. Jarmila Matejčíková, v.r.
riaditeľka školy

.....
Pavol Moskal, v.r.