

ZMLUVA o dielo č. 001/21/Ma , o zabezpečení servisu , údržby a odborných prehliadok výťahov, uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

čl. I

Zmluvné strany

- Objednávateľ:** Stredná odborná škola dopravná
Zelená 2 , 036 08 MARTIN – Priekopa , Slovenská republika
IČO : 17055211
DIČ : 2020598580
DRČ pre DPH : nie je platca DPH
zastúpená : PhDr. MATEJČÍKOVÁ Jarmila - riaditeľka
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, č.ú.: 7000484596/8180
IBAN : SK73 8180 0000 0070 0048 4596
- Zhotoviteľ :** Majes výťahy a eskalátory , a.s.
Bojnická 18, 831 04 Bratislava 34, Slovenská republika
Zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sa , vložka číslo : 2180/B
v zastúpení : Ing. František Janík – predseda predstavenstva
IČO : 35 770 732
DIČ : 2020232489
DRČ pre DPH: SK2020232489
Havarijná služba : 0903 362462

čl. II

Predmet plnenia

- Majes výťahy a eskalátory , a.s.** sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme bezpečnej prevádzky pravidelnú a systematickú údržbu , servis a prehliadky na 1 ks výťahového zariadenia s nosnosťou 500 kg .
- Rozsah uvedených činností je určený platnými normami (predpismi), pokynmi výrobcu, servisným štandardom zhotoviteľa a vzájomnou dohodou zmluvných strán bližšie špecifikovanej v **prílohe č.1** k tejto zmluve .
- Zabezpečovať odborné prehliadky výťahov, odborné skúšky s 3 ročným cyklom a ich evidenciu v knihách kontrol výťahu.
- Zhotoviteľ zodpovedá za odborné vykonanie zmluvných prác. Na kvalitu vykonanej paušálnej opravy poskytuje pri splnení záručných podmienok záruku počas trvania platnosti tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ preberá zodpovednosť :
 - pri zastupovaní pred orgánmi TI SR, orgánmi činnými v trestnom konaní a verejno-právnymi inštitúciami

čl. III

Termín a čas plnenia

- Všetky servisné a údržbárske práce, po dohode s objednávateľom počas riadnej pracovnej doby, t.j. od 07.00 hod do 15.00 hod. vrátane sobôt , nedeľ a štátom uznaných sviatkov sa budú nahlasovať :

havarijný dispečing : 0903 362462 - NON STOP

2. Nevyhnutné zásahy a havarijné stavy zariadení budú vykonávané nonstop, a to s nástupom na zásah / **do 120 minút** od nahlásenia poruchy na dispečingu zhotoviteľa objednávateľom.
3. Lehota uvedená v **bode 2 tohto článku** sa nevzťahuje na odstránenie porúch , ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, strednú alebo generálnu opravu, výmenu nosných prostriedkov, alebo ak je výťah mimo prevádzku pre poruchu , ktorú má odstrániť objednávateľ sám.

čl. IV

Cena za dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli na paušálnej cene za vykonávanie komplexnej starostlivosti o elektrický výťah vo výške **28,00 EUR mesačne bez DPH, slovom : dvadsaťosem EUR mesačne bez DPH**. DPH bude účtovaná sadzbou platnou v dobe fakturácie.
2. Predmetom paušálnej ceny za dielo uvedenej v článku **IV bod 1.** je servis a drobné opravy výťahu, odborné prehliadky výťahu, činnosť výťahového technika, zabezpečenie havarijnej služby a dopravné náklady k týmto činnostiam ./ Bližšie uvedených v **Prílohe č.1/**
3. Práce, ktoré nie sú predmetom činností uvedených v článku **IV bod 2.,** práce nad rozsah dohodnuté touto zmluvou ako aj práce po pracovnej dobe a práce v dňoch pracovného voľna , pracovného pokoja a sviatkov , bude zhotoviteľ fakturovať po ich ukončení .Faktúra týchto prác bude obsahovať pracovný list , súpis vykonaných prác príp. výdajku materiálu.
4. V prípade opráv, ktoré si vyžadujú dodanie náhradných dielov (nie sú uvedené v **prílohe č.1**) a tieto práce sú vykonané na základe osobitnej objednávky, resp. dohody zmluvných strán, budú tieto fakturované nepravidelne, vždy po vykonaní opravy a jej odsúhlasení objednávateľom .

Zhotoviteľ bude garantovať po dobu platnosti tejto zmluvy dohodnutú cenovú úroveň s možnosťou úpravy v prípade inflácie príslušným štátom uznaným indexom inflácie, a to len na základe písomnej dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Garancia za prevádzkyschopnosť platí aj v prípade , že nedôjde k dohode o zmene ceny.

5. Pri podstatných technických zmenách na výťahovom zariadení je zhotoviteľ oprávnený po dohode s objednávateľom prispôbiť cenu paušálu zmeneným podmienkam .

čl. V

Záručná doba

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce a činnosti bude vykonávať na profesionálnej úrovni a v kvalite zodpovedajúcej pre zabezpečenie bezpečnej a bezporuchovej prevádzky zdvíhacích zariadení. Zhotoviteľ nesmie poveriť na výkon dohodnutých činností tretiu osobu.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dodaný predmet plnenia 100 % záruku počas celej doby platnosti tejto zmluvy.
3. Na práce vykonané a dodané mimo rámec tejto zmluvy, na práce a činnosti vykonané na základe osobitnej objednávky zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť záruku v trvaní 24 mesiacov od prevzatia prác objednávateľom.
4. Zhotoviteľ neručí za poruchy a vady zariadení, ktoré vzniknú neodborným zásahom tretej osoby do zariadenia, iba ak je tretia osoba v zmluvnom záväzku so zhotoviteľom.

5. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorenú poisťnú zmluvu pre prípad škôd spôsobených objednávateľovi v poisťovni: Česká poisťovňa Slovensko.

čl. VI

Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi voľný prístup k výtahovému zariadeniu a zabezpečiť voľný vstup bránou servisnými vozidlami s **ŠPZ : BL 485 LF, BL 371PI.**
2. Objednávateľ je povinný zabezpečiť osobu za účelom dozorovania výtahového zariadenia, ktorú zaškolí na túto činnosť odborný pracovník zhotoviteľa.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že neumožní bez predchádzajúceho súhlasu zhotoviteľa zasahovať tretím osobám do zariadení, okrem **čl. VI bod 2.**
4. Zhotoviteľ prehlasuje že v zmysle svojho rozsahu oprávnenia na činnosť **Ev.č. 35/1/2015 - ZZ – S,O (OU,R,M) - Ac, Bd, i** vydaného dňa **12.03.2015 Technickou inšpekciou a.s.**, môže vykonávať servisné práce na výtahoch rôznych typov a rôznych výrobcov.

čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **01.01.2021** do **31.12.2021**. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť od 01.01.2021 za splnenia podmienky zverejnenia tejto zmluvy pred týmto dátumom na webovom sídle objednávateľa.
2. Výpovedná lehota začína plynúť po doručení výpovede od 1.dňa nasledujúceho mesiaca.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu len v prípade porušenia nasledovných podmienok :
 - trvalé porušovanie čl. **VI. bodu 1.** tejto zmluvy
 - dlhodobé neplnenie platobných podmienok
4. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Zmluva je spísaná v 3 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno.

V Martine dňa : 30.11.2020

za zhotoviteľa

za objednávateľa

Súčasťou zmluvy o dielo je nasledovná príloha :

Príloha č. 1 Rozsah servisných prác a prehliadok a podmienky pre výkon havárijnej služby.

Príloha č.1 k zmluve o dielo číslo 01/21/Ma

Rozsah servisných prác v paušálnej cene

I.

Základný servis

1. Práce v paušálnej cene

- Pravidelná preventívna údržba, pri ktorej sa v rámci návštevy zhotoviteľa vykoná potrebné zriadenie, mazanie a odstránenie zistených závad z odborných prehliadok vrátane drobného a pomocného materiálu.
- Opravy poruchové a pohotovostné vrátane vyslobodzovania osôb uviaznutých vo výťahu počas pracovnej doby.
- Príprava výťahov na úradné skúšky - práce v paušálnej sadzbe, materiál sa účtuje zvlášť.

Rozsah prác zahrnutých v paušále podľa jednotlivých častí :

Stroj

- doplnenie oleja a vyčistenie
- kontrola netesnosti prevodovej skrine
- vymedzenie axiálneho rozchodu
- doplnenie stroja drobnými chýbajúcimi dielmi, alebo výmena vadných / viečka na mazacie otvory, kryt osi motoru, kontramatice, podložky do spojov /
- oprava a zriadenie brzdy - mimo- výmeny brzdového obloženia

Elektromotor

- zriadenie
- vyčistenie motora
- doplnenie oleja do motora

Elektr. prístroje v strojomni

- vyčistenie a zriadenie
- oprava všetkých prístrojov a ich častí / kontakty, cievky, kryty, výmena poistiek
- ostatné drobné úpravy v súlade s STN

Mechnické a elektr. prístroje v šachte

- zriadenie a oprava jednotlivých prístrojov
- oprava elektroinštalácie
- zriadenie OR
- upevnenie a vyrovnanie a dotiahnutie vodičtok
- oprava vod. čelustí a závesov závažia
- zriadenie a opravy dverí bariér a poklopov
- oprava dverných uzáver, výmena opotrebných dielov
- oprava dverových spínačov

Tlačítka v šachte

- zriadenie a oprava
- oprava sign. svetiel

Kabína

- oprava a zriadenie pohyblivej podlahy, vrátane výmeny spínača a opotrebných dielov
- oprava a úprava, zriadenie tlačítok,
- oprava a vyčistenie osvetlenia kabíny
- zriadenie a vyčistenie závesov, oprava závesných spínačov
- oprava inštalácie kabíny
- oprava vodiacich čelustí
- výmena resp. doplnenie návodov a štítkov.

Ostatné časti výťahu

U ostatných nemenovaných častí spadajú do paušálnej ceny len drobné úpravy a výmeny v obdobnom rozsahu ako u vymenovaných častí.

Prístupy ku strojovniam, odstránenie vody zo šachty, zakrytovanie strojovní, šachty zaisťuje majiteľ výťahu na svoje náklady. Ak prevádza tieto práce zhotoviteľ, fakturujú sa zvlášť.

Materiál :

- drobný servisný materiál :napr. pružinky,kontakty, signálne žiarovky, poistky a pod..

2. Mazanie - celého výťahového zariadenia vrátane mazacích náplní

3. Doprava - doprava k vykonávaniu servisnej činnosti zahrnutej do paušálu

4. Havarijná služba - nepretržitá, vyprostovanie uviaznutých osôb do 30 min
odstraňovanie havarijných stavov zariadenia , pričom za havarijný stav výťahu sa rozumie taký stav ,ktorý môže prevádzkou bezprostredne ohroziť bezpečnosť prepravovaných osôb.

5.Odborné prehliadky - vykonanie odbornej prehliadky s trojmesačným cyklom vrátane zápisu v knihe odborných prehliadok výťahu .

II.

Úmyselné poškodenia

Pri odstraňovaní závad a porúch spôsobených úmyselným poškodením zariadenia prepravovanými osobami sa materiál potrebný na opravu a práca na odstránení poruchy budú účtovať a faktúrovať zvlášť, mimo paušálnu cenu , pričom zhotoviteľ musí dokázať úmyselnosť poškodenia .

III.

Práce nezahrnuté v paušálnej platbe

- úpravy, ktoré na zvýšenie bezpečnosti nariadi TI, alebo ktoré vyplývajú zo zmeny STN.
- odstránenie závad, ktoré sú spôsobené zlým užívaním výťahu alebo neprimeranými zásahmi užívajúcimi osobami
- opravy, ktoré si vyžadujú strednú alebo generálnu opravu, príp. rekonštrukciu
- samostatná výmena nosných prostriedkov
- prevíjanie elektromotora, a práce s tým spojené
- sklárske , zvaračské a murárske práce
- výmena oleja
- čistenie portálov , priehlbni a strojovní výťahov od nečistôt , ktoré priamo nesúvisia s prevádzkou výťahov(napr. odpadky, vtáčí trus a pod)
 - 3 ročné odborné skúšky výťahu s vystavením protokolu o trojročnej skúške
 - asistencia pri 6 ročných opakovaných úradných skúškach v rozsahu 3 ročnej odbornej skúšky

V Martine, dňa: 30.11.2020

za zhotoviteľa

za objednávateľa