

Dodatok č. 3

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 38/2016 zo dňa 23.9.2016 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30.6.2017 a Dodatku č. 2 zo dňa 27.8.2018

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:	Stredná odborná škola dopravná
Sídlo:	Zelená 2, 036 08 Martin-Priekopa
Štat. orgán:	PhDr. Jarmila Matejčíková, riaditeľka
IČO:	17055211
DIČ:	2020598580
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000484596/8180
IBAN:	SK73 8180 0000 0070 0048 4596
Zriaďovateľ a vlastník majetku:	Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37808427 (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:	Daniel Kľoc
Miesto podnikania:	1. Československej brigády 3307/30, 038 61 Vrútky
Korešpondenčná adresa:	Lermontova 1/1, 036 01 Martin
Zastúpený:	Danielom Kľocom
IČO:	43221866
DIČ:	1077040767
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
IBAN:	
- zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu v Martine, číslo živn. reg. 550-17662 (ďalej len „nájomca“)	

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 23.9.2016 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 38/2016 (ďalej len „Zmluva“). Nájomca bol vybraný formou priameho nájmu podľa zverejneného zámeru č. 02/2016/SOŠD po predchádzajúcom súhlase Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 20.6.2016 č. 02558/2016/OŠaŠ-26. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.06.2017 medzi sebou Dodatok č. 1 k Zmluve a dňa 27.8.2018 Dodatok č. 2 k Zmluve.
2. Po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu sa zmluvné strany dohodli, v súlade s Čl. 21 ods.1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov na uzatvorení Dodatku č. 3 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“).

Článok II. Predmet

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa mení Zmluva nasledovne:

1. V článku IV. Doba nájmu:

– sa mení doterajší text „do 30.09.2019“ na „**do 30.09.2020**“.

2. V Článku IX. Skončenie nájmu:

- sa v odseku 1 za prvú vetu dopĺňa druhá veta v nasledovnom znení: „Použitie a uplatnenie ust. § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka zmluvné strany dohodou vylučujú.“

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

Súhlas zriaďovateľa:

V súlade s Čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, predsedníčka ŽSK súhlasí s uzatvorením dodatku.

V Žiline, dňa 26.8.2019

.....
Ing. Erika Jurinová, v.r.
predsedníčka

Prenajímateľ:

V Martine-Priekope, dňa 6.9.2019

Nájomca:

V Martine-Priekope, dňa 6.9.2019

.....
PhDr. Jarmila Matejčíková, v.r.
riaditeľka školy

.....
Daniel Kľoc, v.r.