

Dodatok č. 1
k zmluve o nájme pozemku č. 51/2016 zo dňa 20.12.2016

medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ: **Stredná odborná škola dopravná**
Sídlo: Zelená 2, 036 08 Martin - Priekopa
Štat. orgán: PhDr. Jarmila Matejčíková, riaditeľka školy
IČO: 17055211
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. ú.: 7000484596/8180
IBAN: SK73 8180 0000 0070 0048 4596
Zriaďovateľ a vlastník majetku: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: **Pavol Moskal AUTOŠKOLA MOSKAL**
Sídlo: Zelená 2, 036 08 Martin
Štat. orgán/zastúp.: Pavol Moskal
IČO: 34702008
IČ DPH: SK1021808216
Bankové spojenie:
IBAN:
Zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu v Martine, č. živn. reg. 506-2389
(ďalej len „nájomca“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 20.12.2016 Zmluvu o nájme pozemku č. 51/2016 (ďalej len „Zmluva“).
2. Nájomca bol vybraný formou priameho nájmu podľa zverejneného zámeru č. 05/2016/SOŠD po predchádzajúcom súhlase Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 16.9.2016 č. 02558/201/OŠaŠ-44.
3. Po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 k Zmluve (ďalej len „dodatok“) v súlade s čl. 21 ods.1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK nasledovne:

Článok II.
Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa mení Zmluva nasledovne:

1. V čl. IV. „Doba nájmu“ – sa mení doterajší text „do 31.12.2017“ na „do 31.12.2018“.
2. V čl. X. „Skončenie nájmu“ sa v odseku 1 písm. a) za text „uplynutím doby nájmu“, dopĺňa veta v nasledovnom znení: „Použitie a uplatnenie § 676 odsek 2 Občianskeho zákonníka zmluvné strany dohodou vylučujú“.
4. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Tento dodatok je vyhotovený v 3 exemplároch, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

Súhlas zriaďovateľa:

V súlade s Čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, predseda ŽSK súhlasí s uzatvorením tohto dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov.

V Žiline, dňa 29 NOV. 2017

Ing. Juraj Blaná
predseda

Prenajímateľ:

V Martine – Priekope, dňa 1.12.2017

PhDr. Jarmila Matejčíková
riaditeľka

Nájomca:

V Martine – Priekope, dňa 05.12.2017

Pavol Moskal