

**Dodatok č. 4**  
**k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 185/2011 zo dňa 21.11.2011**  
**v znení neskorších dodatkov**

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov

**medzi zmluvnými stranami:**

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Stredná odborná škola dopravná</b>
Sídlo:	Zelená 2, 036 08 Martin - Priekopa
Štat. orgán:	PhDr. Jarmila Matejčíková, riaditeľka školy
IČO:	17055211
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, č. ú.: 7000484596/8180, IBAN: SK73 8180 0000 0070 0048 4596
Zriaďovateľ a vlastník majetku:	Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

<b>Nájomca:</b>	<b>Jaroslav Ertl</b>
Sídlo:	Štvrť Čajkovského 3737/14, 036 08 Martin
Štat. orgán/zastúp.:	Jaroslav Ertl
IČO:	43985017
DIČ:	1078784795
Bankové spojenie:	
Zapísaný v registri:	Živnostenský register č.550-19454 vydaný Obvodným úradom v Martine, odbor živnostenského podnikania, č. OŽP-Z/2008/00970-2

(ďalej len „nájomca“)

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 21.11.2011 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 185/2011 (ďalej len „Zmluva“).
2. Nájomca bol vybraný formou priameho nájmu podľa zverejneného zámeru č. 06/2011 po predchádzajúcom súhlase Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 10.10.2011 č. 2228/2011/OŠaŠ-121.
3. Po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu (garáž panelová) v súlade s Čl. 21 ods.1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č.4 k Zmluve (ďalej len „dodatok“) nasledovne:

**Článok II.**

## **Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa mení Zmluva nasledovne:

- 1. V článku III. Doba nájmu** – sa mení doterajší text „do 30.11.2015“ na „**do 30.11.2016**“.
- 2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.**

## **Článok III. Záverečné ustanovenia dodatku**

- 1.** Tento dodatok je vyhotovený v 3 exemplároch, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
- 2.** Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.
- 3.** Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

### **Súhlas zriaďovateľa:**

V súlade s Čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, predseda ŽSK súhlasí s uzatvorením tohto dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov.

V Žiline 6.11.2015

.....  
Ing. Juraj Blanár  
predseda ŽSK

### **Prenajímateľ:**

V Martine-Priekope 9.11.2015

### **Nájomca:**

V Martine-Priekope 11.11.2015

.....  
PhDr. Jarmila Matejčíková  
riaditeľka školy

.....  
Jaroslav Ertl